

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 76/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 20 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐST-DS, ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 667/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 70/TB-CCTHADS ngày 10/3/2023 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án, cụ thể như sau:

Tính đến hết ngày 16/3/2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng nhận được hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của hai Công ty, gồm:

- Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam, trụ sở chính: 19 ngõ 402 phường Bạch Mai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội. Địa chỉ Chi nhánh tại Bình Phước: tổ 10, ấp 3, thị trấn Chơn Thành, TX Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, trụ sở chính: số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Địa chỉ Chi nhánh tại Bình Phước: Số 30 Lý Thái Tổ, khu 4, phường Long Thủy, TX Phước Long, tỉnh Bình Phước.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực của 02 (hai) Công ty nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước lựa chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, trụ sở chính: số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Địa chỉ Chi nhánh tại Bình Phước: Số 30 Lý Thái Tổ, khu 4, phường Long Thủy, TX Phước Long, tỉnh Bình Phước để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản thi hành án là Quyền sử dụng đất số phát hành C0 176383, số

vào sổ cấp GCN: CS 04240/CNTT do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 12/9/2018 cho ông Nguyễn Văn Đăng, sinh năm 1971, CMND số: 285092267 và vợ là bà Bùi Thị Trang, sinh năm 1979, CMND số: 285446415 cùng có địa chỉ thường trú: thôn 10 (đã được đính chính thành thôn 8 tại Trang 3), xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Thửa đất có diện tích 1227,8 m² thuộc thửa đất số 179, tờ bản đồ số 40 cùng toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất, địa chỉ thửa đất: thôn 1, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Đã chuyển nhượng QSD đất toàn bộ diện tích cho ông Lê Duy Hùng, sinh năm 1971, CCCD số: 038071021213 và vợ là bà Lê Thị Tinh, sinh năm 1973, CCCD số: 038173031655, cùng có địa chỉ thường trú tại thôn 1, xã Long Hưng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Theo hồ sơ số: 000.00.17.74.H10-211201-0105. Được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng ký xác nhận Trang 4, ngày 06/12/2021 để thẩm định giá tài sản

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Đăng Tú